

无锡市惠山生态环境局

惠环函（2023）16号

关于武玉路与惠西大道交叉口西北侧地块拍卖环保意见函

无锡惠山经济开发区玉祁配套区管理委员会：

贵单位《关于武玉路与惠西大道交叉口西北侧地块拍卖申请》收悉。根据贵单位提供的无锡市自然资源和规划局“地块规划图”、“地块规划条件”，《长江薄板地块土壤污染状况调查报告专家意见》、无锡市惠山区玉祁街道生态环境办公室现场调查意见，从环保角度，对武玉路与惠西大道交叉口西北侧地块拍卖提出意见如下：

一、该地块位于玉祁街道武玉路与惠西大道交叉口西北侧，该地块现状为空地，地块性质为仓储用地。根据无锡市惠山区玉祁街道生态环境办公室现场调查意见，目前该地块南侧75米为寺庙、南侧155米处为居民区，其余方向200米范围内无环境敏感目标。用地单位开发建设必须符合用地性质及规划要求，合理布局，确保满足环境保护距离要求。

二、在确保满足环境保护距离的前提下，从生态环境角度，同意该地块作为仓储用地推向市场整体开发。

无锡市惠山生态环境局

2023年5月18日



抄送：无锡市生态环境局